

ПРОТОКОЛ № 179
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

16 сентября 2022 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О закупке материалов для частичного ремонта брусчатки дворовой территории.
2. О заключении договора на частичный ремонт брусчатки дворовой территории.
3. Об уменьшении арендной стоимости оплаты за август 2022г. ИП Модебадзе Н.Д., в связи с заменой тротуарной плитки.
4. О закупке гранитной плитки для восстановления цоколя фасада дома.

По первому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить председателю правления ТСН «Тимирязевский» Филатову В.Н. произвести закупку необходимых материалов для частичного ремонта брусчатки дворовой территории на сумму 51 000 (Пятьдесят одна тысяча) рублей.

Финансирование произвести за счет расходов, предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2022 год.

По второму вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

Поручить председателю правления ТСН «Тимирязевский» Филатову В.Н. заключить договор с Индивидуальным предпринимателем Меликян Беллой Симавоновной, на проведения ремонтных работ по частичному ремонту 137 м² брусчатки дворовой территории из материалов ТСН «Тимирязевский». Стоимость работ составляет 575 400 (Пятьсот семьдесят пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

Финансирование обязательств по договору произвести за счет расходов, предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2022 год.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Рассмотрев обращение арендатора ИП Модебадзе Н.Д. от 14 сентября 2022г., по вопросу уменьшения размера арендной платы за сентябрь 2022г., в связи с ремонтными работами, проводимыми ТСН «Тимирязевский» по замене тротуарной плитки, поручить председателю ТСН «Тимирязевский» Филатову В.Н. уменьшить стоимость арендной платы за сентябрь 2022г. на 11 290 (Одиннадцать тысяч двести девяносто) рублей 32 копейки.

По четвертому вопросу повестки дня:

Выступили члены Правления Тельнов И.В., Филатов В.Н., Ханикян В.З., Мороз Д.Г.
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по четвертому вопросу повестки дня:

Поручить председателю ТСН «Тимирязевский» Филатову В.Н. произвести закупку гранитной плитки «Абсолют Блэк» 600х300х18мм в объеме 20,16 м² для восстановления фасада дома. Стоимость гранитной плитки с доставкой составляет 130 185 (Сто тридцать тысяч сто восемьдесят пять) рублей 60 копеек.

Финансирование произвести за счет расходов, предусмотренных планом о финансово-хозяйственной деятельности на 2022 год.

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.

