

ПРОТОКОЛ № 173
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ
Товарищества собственников недвижимости «Тимирязевский»

город Москва

11 февраля 2021 года

Время проведения: 20.00-21.00.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское ш., д. 13А, помещение правления ТСН.

Очередное заседание Правления ТСН «Тимирязевский» в соответствии с п. 13.7 Устава ТСН «Тимирязевский» созвано по инициативе Председателя Правления.

Присутствовали члены Правления: Косарев А.В., Мороз Д.Г., Тельнов И.В., Ханикян В.З., Филатов В.Н.

Отсутствовали члены Правления: нет

В заседании участвуют пять членов Правления из пяти избранных, заседание Правления признается правомочным на основании п. 13.8 Устава ТСН «Тимирязевский».

Кворум для проведения заседания членов Правления и принятия решений по повестке дня имеется.

Повестка дня:

1. О мерах по подготовке к проведению внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 13А по вопросам о проведении работ по капитальному ремонту инженерных систем дома.
2. О ремонте насоса системы отопления второй зоны.
3. О заключении договора на обслуживание системы ПЗУ домофона

По первому вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по первому вопросу повестки дня:

Поручить Председателю Правления Филатову В.Н. разработать и принять комплекс мер по подготовке к проведению внеочередного общего собрания собственников в очно-заочной форме с голосованием письменными решениями, по вопросам капитального ремонта инженерных систем многоквартирного дома:

- техническая экспертиза и разработка проекта реконструкции ЦТП;
- капитальный ремонт лифтового хозяйства;
- капитальный ремонт крыши;
- капитальный ремонт фундамента;
- капитальный ремонт подвала, многоквартирного дома

Предоставить Правлению ТСН «Тимирязевский» на утверждение: перечень и объем необходимых работ по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дом. Проект повестки дня общего собрания. Предложения о сроках его проведения и предельной стоимости работ.

По второму вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,

Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по второму вопросу повестки дня:

В соответствии с докладной запиской главного инженера Полянского А.С.: о выходе из строя насоса системы отопления второй зоны. Поручить председателю Филатову В.Н. незамедлительно организовать и провести работы по восстановлению работы насоса второй зоны системы отопления многоквартирного дома. Для этих целей: осуществить закупку необходимого оборудования, заключить договор с ИП Гончаровым А.Б. на ремонт и проведения пуско-наладочных работ, вышедшего из строя насоса. Финансирование произвести из средств заложенных на текущий ремонт в финансовом плане на 2022г.

По третьему вопросу повестки дня:

Выступил Председатель Правления Филатов В.Н.,
Голосовали («ЗА» - 5, чел., «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет).

Принятое решение по третьему вопросу повестки дня:

Поручить председателю правления Филатову В.Н. заключить договор на обслуживание системы ПЗУ домофона с ООО «АКБ Систем».

Председатель Правления ТСН «Тимирязевский»:

Филатов В.Н.

Члены Правления ТСН «Тимирязевский»:

Косарев А.В.

Мороз Д.Г.

Тельнов И.В.

Ханикян В.З.

A collection of handwritten signatures in blue ink, corresponding to the names listed to the right. The signatures are stylized and overlapping, with some appearing more prominent than others.