

ДОГОВОР № 01/22

г. Москва

«12» февраля 2022 года

Товарищество собственников недвижимости «Тимирязевский», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Филатова В.Н., действующего на основании Устава и протокола заседания правления № 173 от 11.02.2022г. с одной «Стороны», и Индивидуальный Предприниматель Гончаров Андрей Борисович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика выполнить в пользу Заказчика следующие работы и оказать Заказчику следующие услуги: выполнить работы по демонтажу FDU48-012-2Y Преобразователя частоты Emotron серия FDU 2.0 , монтажу 0020-3L-0012-4 VACON Преобразователь частоты 5,5 кВт, 380 В насоса отопления второй зоны, замена подшипников 6308C4 (нижний) и 6206Z (верхний), выполнить пусконаладочные работы, в ЦТП расположенного по адресу г. Москва, Дмитровское ш., д. 13, стр. А.

1.2. Заказчик обязуется принять оказанные услуги и результаты выполненных работ и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Срок оказания услуг (выполнения работ): с «12» февраля 2022 года по «25» марта 2022 года.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. Оказывать услуги и выполнять работы лично в точном соответствии с заданиями и указаниями Заказчика. Использовать при выполнении работ/оказании услуг собственное оборудование. Материалы и средства предоставляются заказчиком.

2.1.2. В случае обнаружения в выполненных работах, оказанных услугах недостатков устранить их в течение 5 (пяти) рабочих дней.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Своевременно предоставить материалы и оборудование. Перечень предоставляемых «Заказчиком» материалов и оборудования приведена в приложении № 1 к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

2.2.2. Оказывать Исполнителю информационную поддержку (предоставление документации и схем ЦТП), необходимую последнему для правильного и своевременного оказания услуг/выполнения работ.

2.2.3. Принимать выполненные Исполнителем работы/оказанные услуги по Акту приема-передачи и оплачивать их.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость оказания услуг/выполнения работ, предусмотренным настоящим Договором, определяется исходя из фактического объема выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком работ и составляет 44900 (Сорок четыре тысячи девятьсот) рублей. Перечень предоставляемых услуг и выполненных «Исполнителем» работ приведена в приложении № 2 к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

3.2. Заказчик оплачивает стоимость услуг/выполнения работ после подписания соответствующего Акта выполненных работ в размере 44900 (Сорок четыре тысячи девятьсот) рублей.

3.3. Оплата производится в рублях РФ.

3.4. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. СДАЧА-ПРИЕМКА

- 4.1. Стороны подписывают двусторонний Акт сдачи-приемки оказанных услуг/выполненных работ.
- 4.2. Подписанный Сторонами Акт сдачи-приемки без претензий Заказчика является основанием для осуществления Заказчиком платежей в пользу Исполнителя в соответствии с разделом 3 настоящего Договора.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- 5.1. Настоящий Договор, информация и документация, получаемые в ходе реализации Договора будут считаться конфиденциальными, и Исполнитель обязуется не разглашать их без письменного согласия Заказчика. Исполнитель обязуется, когда было то ни было без предварительного письменного согласия Заказчика не раскрывать прямо или косвенно какому-либо третьему лицу любую конфиденциальную информацию о Заказчике. Для целей настоящего Договора термин «конфиденциальная информация» включает без ограничения любую информацию, прямо или косвенно затрагивающую Заказчика, в т.ч. полученную или разработанную Исполнителем в ходе выполнения своих обязательств по настоящему Договору.
- 5.2. Вся конфиденциальная информация остается собственностью Заказчика. Исполнитель по требованию Заказчика незамедлительно возвращает Заказчику все документы (включая без ограничения печатные, рукописные, компьютерные и иные программные носители), предоставленные Заказчиком или любым ее представителем Исполнителю или разработанные Исполнителем в ходе выполнения своих обязательств по Договору, и не оставляет у себя никаких копий, выдержек или других полностью, или частично воспроизведенных экземпляров конфиденциальной информации. В случае получения такого требования, все документы, записки, заметки, переписка, любые иные носители информации должны быть незамедлительно переданы Заказчику.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами условий настоящего Договора.
- 6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
- 6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

Товарищество собственников

недвижимости «Тимирязевский»

Место нахождения: 127434, город Москва,

Дмитровское шоссе, дом 13а

ИНН/КПП 7713338660/771301001,

р/с 40703810800000001149

в «ББР» Банк (АО) г. Москва,

кор/счет 30101810745250000769

БИК 044525769

Председатель правления

В.Н. Филатов

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

Гончаров Андрей Борисович

Место нахождения: 119634, город Москва,

ул. Лукинская д.10 кв.249

ИНН 010501935682

р/с 40802810138000026798

в ПАО Сбербанк г. Москва

кор/счет 30101810400000000225

БИК 044525225

Индивидуальный предприниматель

А.Б. Гончаров



Приложение № 1 к Договору № 01/22 от 12 февраля 2022 года

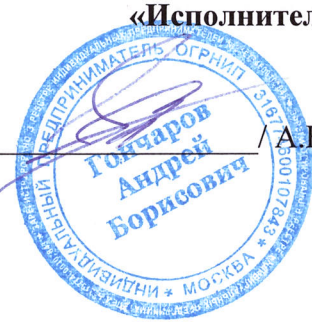
Перечень предоставляемых материалов и оборудования «Заказчиком».

1	0020-3L-0012-4 VACON Преобразователь частоты 5,5 кВт, 380 В	69 965,00	1 шт	69 965,00
---	---	-----------	------	-----------



«Заказчик»

В.Н.Филатов /



«Исполнитель»

А.Б.Гончаров /

Приложение № 2 к Договору № 01/22 от 12 февраля 2022 года

Перечень предоставляемых услуг и видов работ.

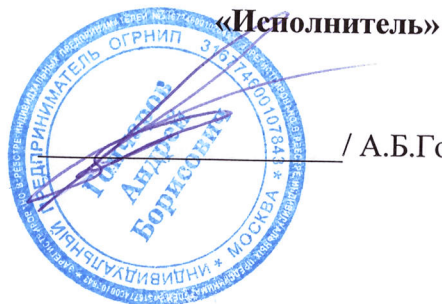
№ п/п	Перечень видов работ.
1	Демонтаж FDU48-012-2Y Преобразователя частоты Emotron серия FDU 2.0 насоса отопления второй зоны, монтаж 0020-3L-0012-4 VACON Преобразователь частоты 5,5 кВт, 380 В
2	Демонтаж, монтаж подшипников 6308С4 (нижний) и 6206Z (верхний) насоса отопления второй зоны
	Перечень услуг.
1	Пусконаладочные работы

Наименование	Количество	Ед. изм.	цена	Сумма
Демонтаж FDU48-012-2Y Преобразователя частоты Emotron серия FDU 2.0 насоса отопления второй зоны, монтаж 0020-3L-0012-4 VACON Преобразователь частоты 5,5 кВт, 380 В, монтаж подшипников 6308С4 (нижний) и 6206Z (верхний) насоса отопления второй зоны и пусконаладочные работы.	1	Усл.	44 900 руб.	44 900 руб.

Общая стоимость работ по договору составляет 44 900 рублей 00 копеек.



В.Н.Филатов /



/ А.Б.Гончаров /

АКТ №1

СДАЧИ - ПРИЕМКИ РАБОТ,

выполненных по договору № 01/22 от 12.02.2022

Мы, нижеподписавшиеся, представитель "Исполнителя" ИП Гончаров Андрей Борисович с одной стороны, и представитель "Заказчика" Товарищество собственников недвижимости «Тимирязевский» с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Исполнителем выполнена следующая работа:

№	Наименование работ	Цена	НДС	Сумма
	Демонтаж FDU48-012-2Y Преобразователя частоты Emotron серия FDU 2.0 насоса отопления второй зоны, монтаж 0020-3L-0012-4 VACON Преобразователь частоты 5,5 кВт, 380 В, монтаж подшипников 6308С4 (нижний) и 6206Z (верхний) насоса отопления второй зоны и пусконаладочные работы	44900.00	без НДС	44900.00

Указанная работа выполнена надлежащим образом, в установленный срок и в соответствии с иными требованиями и заданиями Исполнителя. Общая стоимость выполненных работ, составила: сорок четыре тысячи девятьсот рублей 00 копеек

Индивидуальный предприниматель
 "Исполнитель" Гончаров Андрей Борисович
 ИНН 010501935682 КПП _____
 Адрес 119634, г. Москва
ул. Лукинская д.10 кв.249
 Р/с 40802810138000026798
 К/с 30101810400000000225

Банк ПАО Сбербанк г. Москва
 БИК 044525225
 Телефон _____



Товарищество собственников
 недвижимости «Тимирязевский»
 "Заказчик"
 ИНН 7713338660 КПП 771301001
 Адрес 127434, Москва
ул. Дмитровское шоссе, дом 13а
 Р/с 4070381080000001149
 К/с 30101810745250000769

Банк «ББР» Банк (АО) г. Москва
 БИК 044525769
 Телефон _____

