

Договор №

Г. Москва

"01" декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Коммерческого директора Никулиной Н.А., действующей на основании Доверенности № 3/21-ЭЛ от 01.01.2021 г, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости "Тимирязевский", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Филатов В.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанность оказания услуг по вывозу (транспортированию и организации последующего размещения) твердых коммунальных отходов (далее – «ТКО»), образованных в результате хозяйственной и иной деятельности Заказчика, а также услуги по предоставлению во временное пользование контейнеров и/или бункеров для накопления ТКО Заказчика.

1.2. Исполнитель оказывает услуги по вывозу ТКО в соответствии с графиком вывоза ТКО с указанием периодичности вывоза от каждого из мест сбора ТКО (Приложение № 2 к настоящему Договору), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для оказания услуг по настоящему Договору, принять их результат и оплатить.

1.4. Накопление ТКО осуществляется в контейнеры (емкостью не более 1,1 м³) и/или бункеры (емкостью не более 8 м³) Исполнителя (в соответствии с п. 1.6. настоящего договора.), которые Исполнитель предоставляет Заказчику во временное пользование, по Акту приема-передачи (Приложение № 4 к настоящему Договору).

1.5. Заказчик осуществляет следующую хозяйственную деятельность, в результате которой образуются ТКО: Товарищество собственников недвижимости.

1.6. Стороны пришли к соглашению, что по умолчанию (то есть до прямого указания об этом в соответствующем в Приложении к Договору) по настоящему договору оказываются услуги по вывозу ТКО из контейнеров. При этом, Заказчик не имеет права загружать КГМ в контейнеры. В целях исполнения настоящего договора под КГМ понимаются крупные товары и материалы, оборудование, утратившие потребительские свойства и состоящие исключительно из древесины, текстиля, металлов, полимерных материалов.

1.7. Виды отходов (класс опасности отходов), передаваемых Заказчиком Исполнителю по настоящему договору должны соответствовать видам отходов, предусмотренных Лицензией Исполнителя на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности, или относится к V классу опасности.

2. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА

2.1. Стоимость услуг Исполнителя определяется Протоколом согласования объема и стоимости услуг (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.2. При изменении ценообразующих факторов, индексации тарифов и/или в случае превышения объема вывозимых ТКО более чем в два раза, Исполнитель в одностороннем порядке вправе изменить стоимость услуг, предварительно уведомив Заказчика за 14 (Четырнадцать) дней об изменении стоимости услуг, при этом, для изменения стоимости услуг по настоящему договору не требуется подписание Сторонами какого-либо соглашения об изменении стоимости услуг по договору, а стоимость услуг считается измененной с даты указанной в соответствующем уведомлении об изменении стоимости услуг направленном Исполнителем Заказчику.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Счет на оплату выставляется на основании акта сдачи-приемки оказанных услуг, указанного в п.3.2. настоящего Договора.

3.2. Заказчик утверждает акт сдачи-приемки оказанных услуг в течение 3 (трех) рабочих дней, и один экземпляр акта сдачи-приемки оказанных услуг возвращает Исполнителю.

3.3. Заказчик ежемесячно оплачивает услуги «Исполнителя» в течение 5 (пяти) банковских дней с момента получения счета, счет-фактуры и акта сдачи-приемки оказанных услуг.

Оплата может осуществляться путем внесения 100% предоплаты на основании выставленного Исполнителем счета на предоплату.

3.4. Передача и получение оригиналов финансовых документов (Акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет, счет-фактура и пр.) осуществляется Сторонами одним из следующих вариантов:

- через систему электронного документооборота «1С Такском», «Диадок» или «СБИС»;
- по адресу фактического места нахождения Исполнителя: 123290, г. Москва, 1-й Магистральный тупик, д. 5А, или по адресу фактического места нахождения Заказчика Дмитровское ш, дом № 13 А

4. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Согласно Графику вывоза ТКО, утверждённому сторонами (Приложение № 2 к настоящему Договору), и/или по заявке от уполномоченного представителя Заказчика с привлечением технически исправной спецтехники и квалифицированного обслуживающего персонала осуществлять вывоз ТКО с объекта Заказчика, расположенного по адресу: 127434, Москва г, Дмитровское ш, дом № 13 А.

4.2. По заявке Заказчика осуществлять установку и последующий вывоз бункеров (ёмкостью 8 м3). Заявка на вывоз крупногабаритного мусора (КГМ 8 м3) выполняется Исполнителем в течение 48 (сорока восьми) часов с момента поступления.

Заявка на вывоз крупногабаритного мусора (КГМ 8 м3) и его вывоз, должна быть составлена в письменном виде, подписана уполномоченным лицом и заверена печатью Заказчика. Заявка подается Заказчиком путем ее направления со своей электронной почты на электронную почту Исполнителя - info@ec-line.ru с указанием необходимой информации по форме, указанной в Приложении № 3. Заказчик обязан направлять заявки только со своего адреса электронной почты, указанного в настоящем договоре. При этом, Стороны признают, что Заявки, направленные Заказчиком с электронной почты указанной в настоящем договоре, приравниваются к письменным документам и могут быть использованы в качестве надлежащих письменных доказательств.

4.3. В случае невозможности осуществления вывоза, в течение 5 (пяти) часов с момента обнаружения факта, информировать об этом Заказчика.

4.4. Действуя в интересах Заказчика, передавать ТКО на объекты размещения.

4.5. В случае нарушения установленной Графиком вывоза ТКО по вине Исполнителя, последним ликвидируются последствия за собственный счет в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента установления факта нарушения Заказчиком в установленном порядке.

4.6. Производить порученную работу в соответствии с «Правилами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве».

4.7. Проводить сверки взаимных расчетов за вывоз ТКО в период действия договора, в течение 10 рабочих дней с момента направления соответствующего запроса Исполнителя.

4.8. Исполнитель для целей выполнения настоящего договора вправе привлекать субподрядчиков. При этом ответственность за действия указанных лиц перед Заказчиком несет Исполнитель.

4.9. Исполнитель самостоятельно и за счет собственных средств обеспечивает размещение отходов Заказчика на специализированном объекте размещения (захоронения) отходов, при этом Исполнитель оставляет за собой право организации предварительной обработки отходов и выбора объекта размещения (захоронения) отходов.

5. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

5.1. Заказчик обязуется не позднее 3-х рабочих дней с момента заключения настоящего Договора передать Исполнителю копии паспортов на отходы I-IV класса опасности или документов, подтверждающих отнесение отходов к V классу опасности.

- 5.2. Обеспечить самостоятельный сбор ТКО в стандартные контейнеры и/или бункеры в специально отведенных местах и/или на контейнерных площадках.
- 5.3. Соблюдать правила загрузки контейнеров. Контейнеры заполняются только ТКО, которые укладываются плотно и не выступают за края контейнеров, крышки контейнеров должны быть закрыты.
- 5.4. Не загружать в бункера строительные отходы, отходы не являющиеся ТКО, а в контейнеры не загружать КГМ, строительные отходы, отходы не являющиеся ТКО, а также отходы, отсутствующие в лицензии Исполнителя. В противном случае, указанные ТКО вывозу не подлежат. Не перегружать бункеры, а в случае перегруза бункера Исполнитель в праве направить Заказчику требования и/или счет на оплату услуг по вывозу ТКО (в размере, превышающем установленные нормы загрузки бункера), а Заказчик обязан оплатить такие услуги в сроки указанные в требовании и/или счете, направленном Исполнителем. Норма по загрузке бункера составляет – 1 500 кг.
- 5.5. При наличии у Заказчика собственных площадок для накопления отходов:
- 5.5.1 Содержать в чистоте специально отведенные для контейнеров места и/или контейнерные площадки. Обеспечить свободный подъезд мусоровоза к контейнерам. В зимний период своевременно расчищать подъездные пути и контейнерную площадку от снега и льда. В темное время суток обеспечить освещение контейнерных площадок.
- 5.5.2. Заказчик обязуется не допускать перегруза контейнеров. В случае перегруза контейнеров Заказчик обязуется разгрузить его своими силами.
- 5.5.3. При совершении автотранспортом Исполнителя холостого пробега (т.е. выезда автотранспорта Исполнителя к адресу вывоза ТКО и невозможности осуществления вывоза мусора по обстоятельствам, не зависящим от Исполнителя) вследствие действий и/или бездействий Заказчика, а также в следствии неисполнения Заказчиком своих обязательств по Договору, Заказчик обязуется произвести оплату услуг Исполнителя, как за полноценно оказанную услугу.
- 5.6. Подписать Акт сдачи-приемки оказанных Исполнителем услуг 3 (трех) дневный срок с момента его выставления Исполнителем, либо в тот же срок дать мотивированный отказ от подписания Акта сдачи-приемки оказанных Исполнителем услуг, в противном случае услуги, оказанные Исполнителем, считаются исполненными надлежащим образом и в полном объеме, а Акт сдачи-приемки оказанных Исполнителем услуг подписанным.
- 5.7. Не допускать сжигания ТКО в контейнерах и на контейнерных площадках.
- 5.8. Своевременно оплачивать услуги Исполнителя.
- 5.9. Заказчик обязан обеспечить сохранность контейнеров и бункеров, предоставляемых Исполнителем, а также не допускать их повреждения, хищения или утраты.
- 5.10. В случае расторжения/прекращения договора и/или отказа Заказчика от временного пользования контейнеров/бункеров Заказчик обязан осуществить возврат переданных во временное пользование контейнеров/бункеров в течение 2 (двух) рабочих дней, с момента расторжения/прекращения договора и/или отказа Заказчика от аренды контейнеров/бункеров.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. В случае невыполнения одной из Сторон договорных обязательств, Сторона, чьи интересы были нарушены, сообщает другой Стороне посредством электронной почты, телефонограммы или другим доступным способом о допущенных нарушениях и вызывает ее представителя для составления соответствующего Акта.

В случае неявки представителей одной из сторон составляется односторонний акт. Акт совместно с телефонограммой является достаточным документом для предъявления претензий за нарушение условий договора.

6.2. В случае изменения организационно-правовой формы, адреса, банковских и иных реквизитов, Стороны незамедлительно извещают друг друга о возникших изменениях и вносят их в настоящий Договор. Банковские реквизиты могут быть изменены по Информационному письму, заверенному подписями и печатями Сторон.

6.3. Изменения или дополнения Договора допускаются по взаимному письменному соглашению сторон в установленном законом порядке. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть.

6.4. После истечения срока Договора Стороны не освобождаются от исполнения своих обязательств по Договору до их полного исполнения.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7.2. За просрочку оплаты услуг, оказанных по настоящему Договору Исполнителем, Заказчик выплачивает Исполнителю пени в размере 0,1% от суммы договора за каждый день просрочки.

7.3. Уплата Сторонами неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору не освобождает Стороны от исполнения этих обязательств.

7.4. В случае просрочки Заказчиком оплаты услуг, оказанных по настоящему Договору, более чем на 10 (десять) рабочих дней, Исполнитель вправе приостановить оказание услуг по договору и вывоз ТКО. Накопившиеся ТКО вывозятся после погашения Заказчиком задолженности в полном объеме. При просрочке оплаты оказанных услуг по настоящему Договору услуг более чем на 10 (десять) дней, Исполнитель вправе досрочно, в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть настоящий договор, письменно уведомив об этом Заказчика, при этом договор будет считаться расторгнутым с даты указанной в уведомлении о расторжении.

7.5. В случае необеспечения сохранности, предоставленного по настоящему Договору оборудования/контейнеров/бункеров, Заказчик несет полную материальную ответственность в размере стоимости оборудования/контейнеров/бункеров указанном в Приложении № 4 к настоящему Договору.

7.6. Для оперативного решения вопросов, которые могут возникнуть по исполнению настоящего договора, Стороны сообщают друг другу контактную информацию об ответственных лицах:

- Ф.И.О., должность, контактный телефон и адрес электронной почты для обмена документами от лица Исполнителя: Ушков Василий Анатольевич, 8968-538-34-39, ushkov@mkmllogistics.ru;
- Ф.И.О., должность, контактный телефон и адрес электронной почты для обмена документами от лица Заказчика: Алексей Полянский, 8 -985-787-3021, info@dmitrovka13a.ru.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. Срок рассмотрения претензии составляет 5 (Пять) дней с даты получения претензии. По истечении вышеуказанного срока рассмотрения претензии, спор, вытекающий из отношений, связанных настоящим Договором, может быть передан на разрешение арбитражного суда, при этом, досудебный порядок урегулирования спора Сторонами считается соблюденным. При недостижении взаимопонимания спор передается на разрешение в Арбитражный суд Московской области.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор начинает свое действие с "20" декабря 2021 г. и действует до 31 декабря 2021 г. включительно.

9.2. Договор считается пролонгированным на последующие 12 (двенадцать) месяцев, если за 10 (десять) дней до окончания срока действия настоящего договора ни одна из Сторон не уведомила другую Сторону о расторжении Договора или его пересмотре. В случае пролонгации срока действия договора срок оказания услуг увеличивается на 1 (один) календарный год. Количество пролонгаций не ограничено.

9.3. Исполнитель имеет право в одностороннем порядке изменить стоимость оказываемых услуг по настоящему Договору, письменно уведомив об этом Заказчика за 30 (тридцать) календарных дней, до вступления (внесения) в силу таких изменений.

9.4. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор путем предоставления Исполнителю уведомления о расторжении договора, не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, до предполагаемой даты расторжения Договора, при этом, договор будет считаться расторгнутым,

только при условии, что вышеуказанное уведомление о расторжении договора будет содержать отметку Исполнителя о получении такого уведомления.

Исполнитель в праве, в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора и расторгнуть его, путем направления Заказчику уведомления о расторжении договора, за 20 (двадцать) дней, при этом, договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении о расторжении.

В случае расторжения Договора по инициативе Заказчика, Заказчик обязан произвести оплату оказанных услуг в течение 2 (двух) рабочих дней до дня расторжения настоящего договора. В любом случае, при расторжения настоящего Договора, обязательства Заказчика возникшие до даты расторжения договора продолжают действовать (не прекращаются) до полного их исполнения Заказчиком.

9.5. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть и действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

9.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

10.1. Приложение № 1- Протокол согласования объема и стоимости услуг.

10.2. Приложение № 2 - График вывоза ТКО.

10.3. Приложение № 3 - Форма заявки на вывоз крупногабаритного мусора (КГМ 8 м3).

10.4. Приложение № 4 - Акт приема-передачи.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

ООО «ЭкоЛайн»

ТСН "Тимирязевский"

Юридический адрес: 109542, Москва г,
Рязанский пр-кт, дом № 86/1, строение 3, этаж
2, помещение 12

Фактический адрес: 127273, Москва г,
Сигнальный проезд, дом № 37Б, строение 2,
кабинет 8

ОГРН 1127747172002

ИНН 7734690939

КПП 772101001

р/с 40702810500030005373

Банк: БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва

к/с 30101810700000000187

БИК: 044525187

Эл.почта: info@ec-line.ru

Тел/факс: 8 (495)663-82-84

Юридический адрес: 127434, Москва г,
Дмитровское ш, дом № 13 А

Фактический адрес: 127434, Москва г,
Дмитровское ш, дом № 13 А

тел. +7 (499) 977-7869

ИНН/КПП 7713338660/771301001

ОГРН 1037713009510

р/с 40703810800000001149 в

ББР Банк (АО)

к/с

БИК 044525769

Эл.почта: info@dmitrovka13a.ru

Коммерческий директор


Никulina Н.А.

Председатель


Филатов В.Н.



Приложение № 1
к Договору №
от "01" декабря 2021 г.

ПРОТОКОЛ
согласования объема и стоимости услуг

№	Вид работ	Ед.изм.	Бюджет обслуживания				
			Объем услуг за период (Месяц)	Кол-во периодов в (Месяц)	Цена за ед. изм. с уч. НДС	Стоимость за период с уч. НДС, руб	Стоимость по договору с уч. НДС, руб
1	ТКО	м3	322	1	850	273 700,00	273 700,00
2	КГМ(бу нкер 8м3)	Шт.	По заявке	1	8 000	Согласно фактического вывоза	Согласно фактического вывоза
Итого:						273 700,00	273 700,00
в том числе НДС 20%						45 616,67	45 616,67

Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

Обязательство Заказчика по оплате услуг возникает с 1 декабря 2021 г.

Подписи сторон

Исполнитель:

Коммерческий директор
ООО «ЭкоЛайн»



Никулина Н.А.



Заказчик:

Председатель
ТСН "Тимирязевский"



Филатов В.Н.



Приложение № 2
к Договору №
от "01" декабря 2021 г.

ГРАФИК ВЫВОЗА ТКО

Наименование	Адрес вывоза	График вывоза
Контейнер 0,8м3 (13 шт.)	г. Москва, Дмитровское ш, дом № 13 А.	Ежедневно с 07.00 до 23.00
Бункер 8 м3 (1 шт)	Г. Москва, Дмитровское ш, дом № 13 А.	По заявкам

Подписи сторон

Исполнитель:

Коммерческий директор
ООО «ЭкоЛайн»



Никulina Н.А.



Заказчик:

Председатель
ТСН "Тимирязевский"



Филатов В.Н.



Приложение № 3
к Договору №
от "01" декабря 2021 г.

ЗАЯВКА № _____

на вывоз крупногабаритного мусора (КГМ 8 м³)
в рамках договора № ___ / ___ / ___ от _____

Заказчик: ТСН "Тимирязевский"

ИНН: 7713338660

Дата оказания услуги: с « » на « » 20__ г.

№ п/п	АДРЕС оказания услуги/установки бункера (КГМ 8 м3)	сменить	установить	забрать

Контактный телефон заказчика: _____

Ответственное лицо: _____

Подпись

МП

Фамилия И.О.

АКТ ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ

г. Москва

"01" декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Коммерческого директора Никулиной Н.А., действующей на основании Доверенности № 3/21-ЭЛ от 01.01.2021 г, с одной стороны, и ТСН "Тимирязевский", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Филатов В.Н., действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт приемки-передачи о (далее – Акт) по Договору N от "01" декабря 2021 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с 1.4 Договора Исполнитель предоставляет во временное и пользование, а Заказчик принимает следующее оборудование (контейнеры/бункеры):

N	Наименование и характеристики оборудования (контейнера/бункера)	Количество	Стоимость, руб.
1	Контейнер ТКО 0,8м3	13	195 000,00

2. Указанное оборудование (контейнеры/бункеры) осмотрено Заказчиком и принято в: в рабочем состоянии, без каких-либо повреждений и недостатков. Заказчик не имеет каких-либо претензий относительно предоставленного ему оборудования (контейнеров/бункеров).

3. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для Арендодателя и Арендатора

От имени Заказчика
Коммерческий директор
ООО «ЭкоЛайн»



Никулина Н.А.

М.П.

От имени Исполнителя
Председатель
ТСН "Тимирязевский"



Филатов В.Н.

М.П.